

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾンケーム   |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市本塩   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩10分<br>東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩16分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) K(2畳) ロフト(3.3畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 17.39㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年2月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | C A T V,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネッ  |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 34,000円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の50% 月額保証料: 800円   |      |    |
| 備考       | 妙典は東西線の始発駅! 区画整理事業で生まれた新しい街で駅の周辺は整然とした街並みが広がり、また江戸川の潤いを身近に親しむことができる水辺空間も整備され憩いやレクリエーションの場です! |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月17日

No.ur0000031161

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000104340

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。