

# FOR RENT

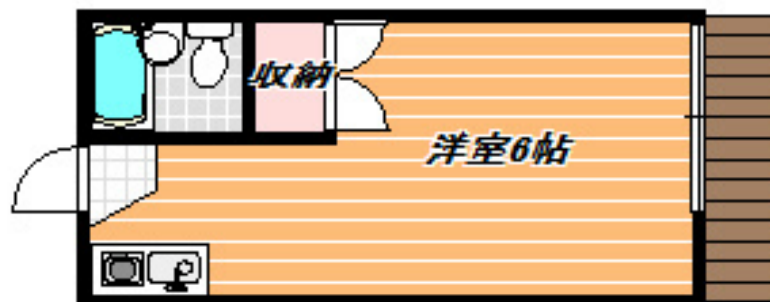
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 5,000円 |

陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                            |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                             | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | クレール1                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市富士見5丁目                                                                  |      |           |
| 交通       | 京葉線 舞浜駅 徒歩17分<br>京葉線 新浦安駅 徒歩36分                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 14.88㎡                                                                        | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1984年9月                                                                       | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                             | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                           |      |           |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線<br>配線済み, エアコン, シャワー                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 清掃費: 44,000円<br>[備考] 2年後に再契約をされる場合、再契約料として賃料1ヶ月分+事務手数料0.5ヶ月分(税別)がかかります。 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料合計等の20% 1年毎に10,000円 月額手数料440円                                      |      |           |
| 備考       | 人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気を感じる魅力が浦安の街です！                        |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月8日

No.ur000031056

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14ブランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000103948

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。