

# FOR RENT

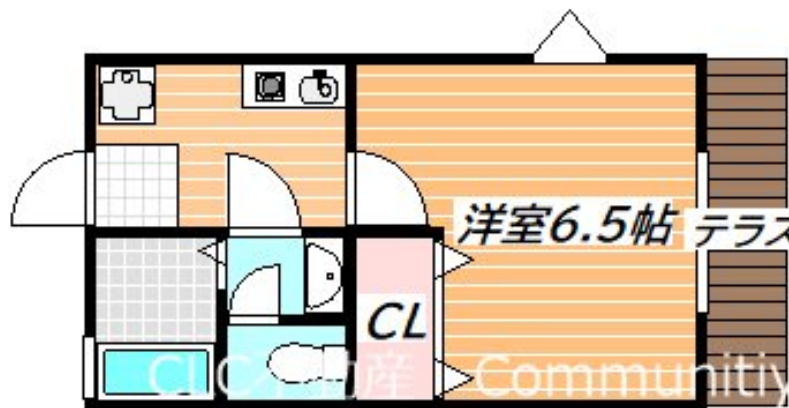
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 56,000円 | 0円   |

2面採光,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | バンボーハイツ2号館                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市湊新田1丁目                                                    |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩5分<br>東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩16分                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳) K(2畳)                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                       |      |    |
| 専有面積     | 23.1㎡                                                           | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年3月                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                           |      |    |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クロ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費用: 16,500円 安心入居サポート: 19,800円 鍵交換費用: 22,000円          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別女性限定                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円                             |      |    |
| 備考       |                                                                 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日

No.ur0000030454

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000101328

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。