

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, セキュリティ会社加

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	VILLETTA TOKYO BAY		
物件所在地	千葉県浦安市猫実2丁目		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩15分 京葉線 新浦安駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.52㎡	向き	南東
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線 配線済み, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 ルームクリーニング料金: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証委託料: 賃料等総額の1% + 800円		
備考	人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気をを感じる魅力が浦安の街です！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.ur0000030215

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%