

# FOR RENT

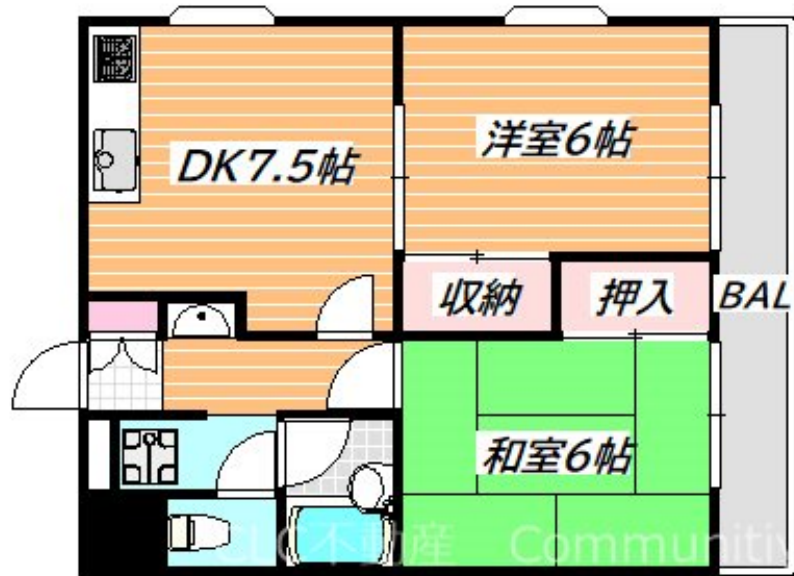
賃料	管理費等
115,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新潮通り一番館		
物件所在地	千葉県市川市欠真間1丁目		
交通	東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	44.24㎡	向き	
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 消毒施工費用:16,500円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換費用:22,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考	南行徳メトログルメショッピングセンターをはじめ、スーパー、ドラッグストアなどの生活施設が充実！ 車のアクセスに優れ、人気のテーマパークをはじめ多くのレジャースポットも身近な南行徳の街！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.ur000029958



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付