

# FOR RENT

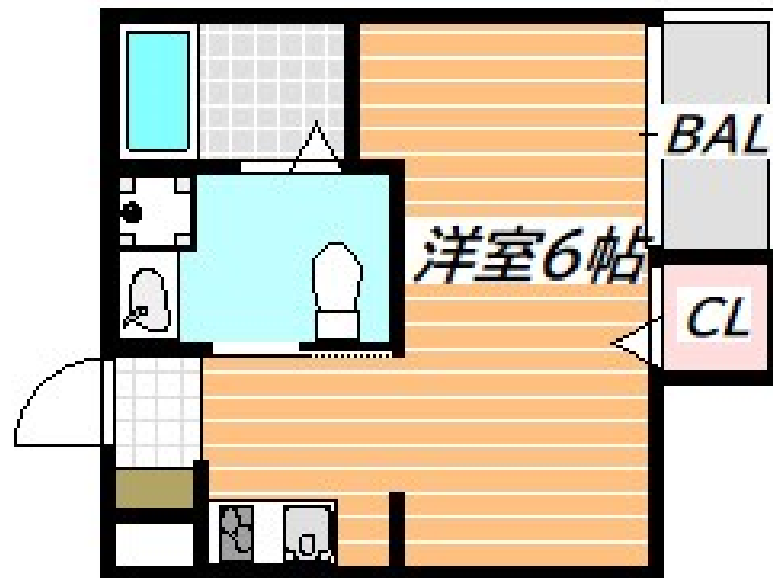
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 68,000円 | 3,000円 |

通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1R   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | G a t t i N a (ガッティーナ)                                 |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市海楽 1丁目   |      |     |
| 交通       | 京葉線 新浦安駅 徒歩15分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩26分               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 19.05㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2019年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インタ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 18,700円<br>[月次費用] 祥エスサポート24: 1,900円         |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用不可  |      |     |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円          |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.ur000029835

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |