

# FOR RENT

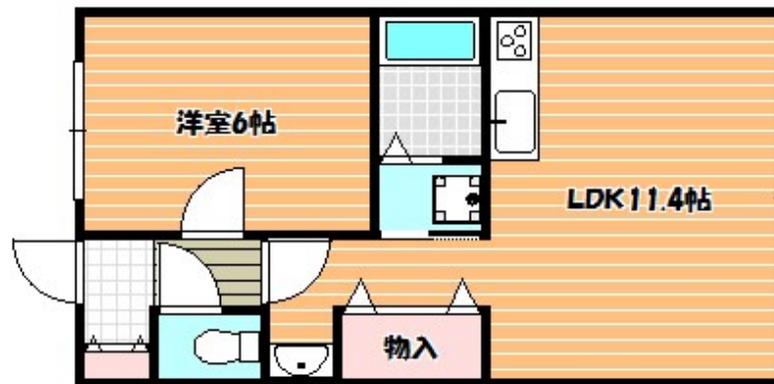
賃料	管理費等
91,000円	4,500円

2F以上,2面採光,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ・アムール		
物件所在地	千葉県市川市南行徳4丁目		
交通	東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.18㎡	向き	南東
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 消火剤代金:7,480円 鍵交換代金:27,500円 害虫防除施工費:33,000円 [月次費用] 24時間安心サポート:2,750円 [備考] 1年未満の解約時は短期解約違約金として、賃料の1ヶ月分がかかります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額80%(最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.ur000029660

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランワールドビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付