

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	9,000円

24時間緊急通報システム、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、角住戸、玄関ホール、振り分け、防犯ガラス、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プログレス		
物件所在地	千葉県市川市本塙		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	60.6m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、T、Vインターホン、インターネット専用線配線済み、インターホン、ウォーキングポッド		
その他費用	[一時金] カギ交換: 22,000円 町内経費: 8,400円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額50% ~ 年間保証料として1万円(年毎)		
備考	東京へのベッドタウン行徳! 東西線沿線でもリーズナブルで、駅周辺は銀行や役所、図書館などの公共施設、スーパー、コンビニ、昔ながらの活気ある商店街があります!		

情報更新日2026年1月23日

No.ur0000028148



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付