

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	6,000円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 玄関手すり, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 1

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンみのり		
物件所在地	千葉県浦安市海楽1丁目		
交通	京葉線 新浦安駅 徒歩19分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.26㎡	向き	南西
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月29日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] D-roomCard#-料金: 16,500円 退去時クリーニング費用: 61,930円 [備考] 家財保険料無料、保証会社加入料無料		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証委託料: 賃料等総額の1% + 800円		
備考	お車で周辺環境もご案内させていただきます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月10日

No.ur000026383



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**  
千葉県浦安市北栄1丁目17-14 ブランノールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%