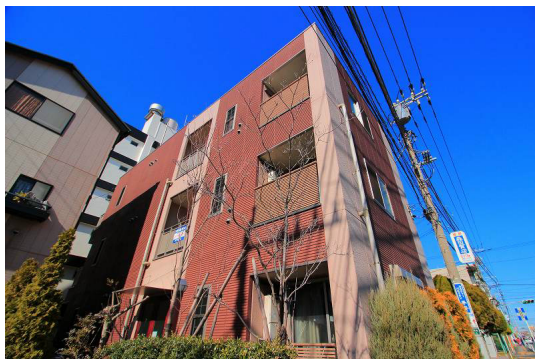


# FOR RENT

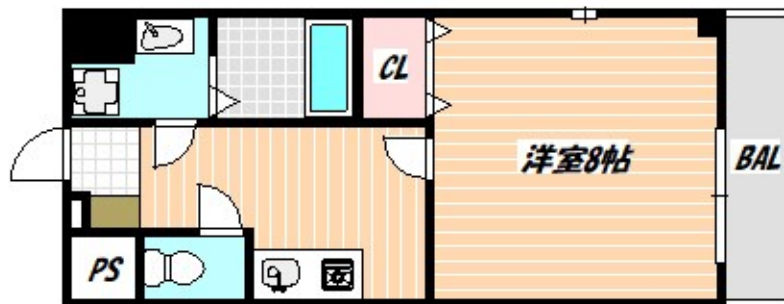
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム,2面採光,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                         |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |              |
| 建物名・部屋番号 | アンブルールフェールLien.K.M                                         |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市当代島2丁目                                               |      |              |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩13分               |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳) K(2.5畳)                                           |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨3階建1階                                                    |      |              |
| 専有面積     | 24.05㎡                                                     | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2007年11月                                                   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 2025年12月1日予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                     |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設         |      |              |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒費:26,400円 鍵交換代金:27,500円<br>[月次費用] 木下友の会会費:1,980円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                      |      |              |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料合計等の80%がかかります。月額、550円。2年毎に20,000円。              |      |              |
| 備考       | 人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気を感じる魅力が浦安の街です！     |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.ur0000020752

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード:2105378

物件管理コード:1131240843310000070435

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。