

# FOR RENT

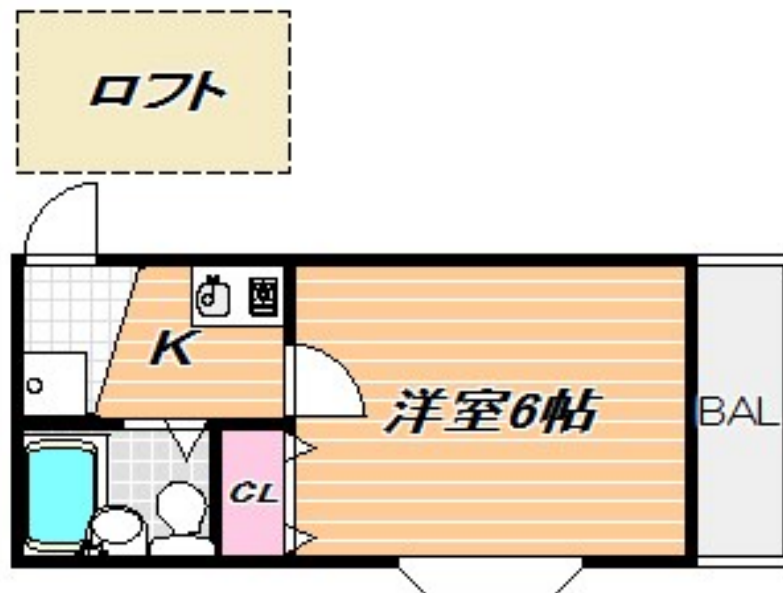
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 陽当たり良好, バス 2 路線, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 5.5万円  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市海楽 2 丁目  |      |           |
| 交通       | 京葉線 新浦安駅 徒歩18分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩18分                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(1畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 14.04㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1987年9月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | CATV, IH キッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, |      |           |
| その他費用    |  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 毎月月額総賃料の2%~3%   |      |           |
| 備考       | 人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気を感じる魅力が浦安の街です！   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.ur0000018464

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄 1 丁目 1 7 - 1 4 プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 1131240843310000063844

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。