

# FOR RENT

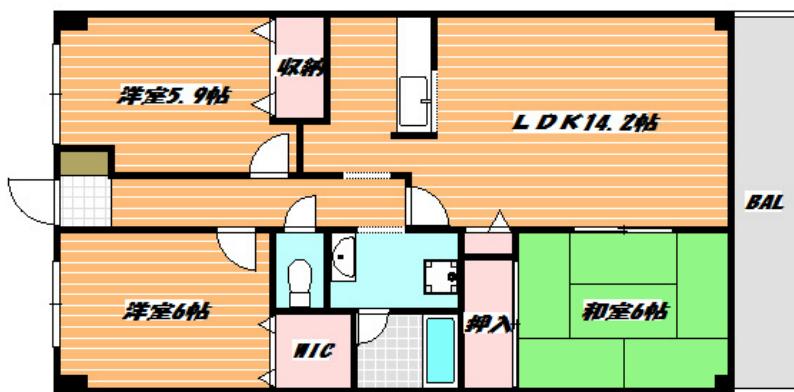
賃料	管理費等
144,000円	9,000円

角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック		
物件所在地	千葉県市川市妙典 5 丁目		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(6畳) 洋室(5.9畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	70.56m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, T.Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用 : 99,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 : 35,000円 月額保証委託料 : 賃料等総額の1% + 800円		
備考	妙典は東西線の始発駅! 区画整理事業で生まれた新しい街で駅の周辺は整然とした街並みが広がり、また江戸川の潤いを身近に親しむことができる水辺空間も整備され憩いやレクリエーションの場です!		

情報更新日2026年1月26日

No.ur0000018408



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 浦安店

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノワールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail : urayasu@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付