

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	6,000円

24時間緊急通報システム、2面採光、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシャリオ		
物件所在地	千葉県市川市南行徳3丁目		
交通	東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	43.46m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2014年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、CATV、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターネット専用線配線済		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 [備考] 家財保険料貸主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証委託料: 賃料等総額の1% + 800円		
備考	住む人も、街も幸せになれる住まい、それがダイワハウスが追い求めるD-roomのあり方です！		

情報更新日2026年2月15日

No.ur0000015073



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 浦安店

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 ブランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail : urayasu@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%