

# FOR RENT

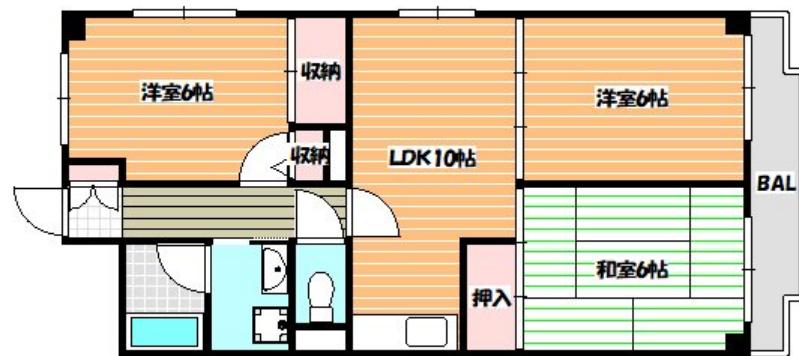
賃料	管理費等
137,000円	10,000円

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,管理室,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステートシンサダ		
物件所在地	千葉県浦安市北栄4丁目		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩17分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	60.5m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, C A T V インターネット, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 26,400円 安心入居サポートS: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円 月額550円		
備考	この度は、当社取扱物件をご覧いただき有難うございます。ご不明な点等お気軽にお問合せ下さい。		

情報更新日2026年2月2日

No.ur0000014206



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**C L C不動産コミュニティ株式会社 浦安店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14 プランノワールビル4階  
TEL:047-700-7220  
E-mail: urayasu@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_urayasu.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_urayasu.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付