

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,出窓,リバーサイド,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                     |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | サクセスウェーブ                                               |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県浦安市堀江2丁目                                            |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩9分<br>武蔵野線 新浦安駅 徒歩32分               |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) K(1.5畳)                                       |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                        |      |             |
| 専有面積     | 16.12㎡                                                 | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 1993年4月                                                | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                    |      |             |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,     |      |             |
| その他費用    |                                                        |      |             |
| 入居諸条件    |                                                        |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の70% 年間保証委託料年毎10,000円                    |      |             |
| 備考       | 人気のテーマパークやリゾート地のような新しい住宅街と、どこか懐かしい昭和の雰囲気を感じる魅力が浦安の街です！ |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.ur0000005218

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 浦安支店**

千葉県浦安市北栄1丁目17-14プランノワールビル4階

TEL:047-700-7220

E-mail: urayasu@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_urayasu.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105378

物件管理コード: 100000013278149

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。