

# FOR RENT

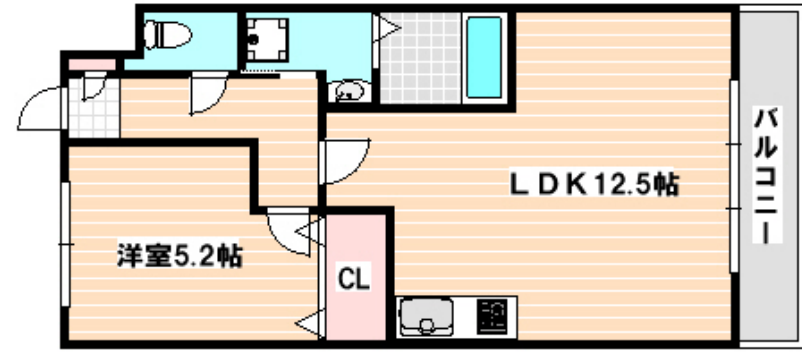
賃料	管理費等
105,000円	6,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市本中山3丁目		
交通	中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩3分 京成本線 京成中山駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	40.8㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 ダスキムシゼロサービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の100% 月次: 月額賃料総額 1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.204603027548



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付