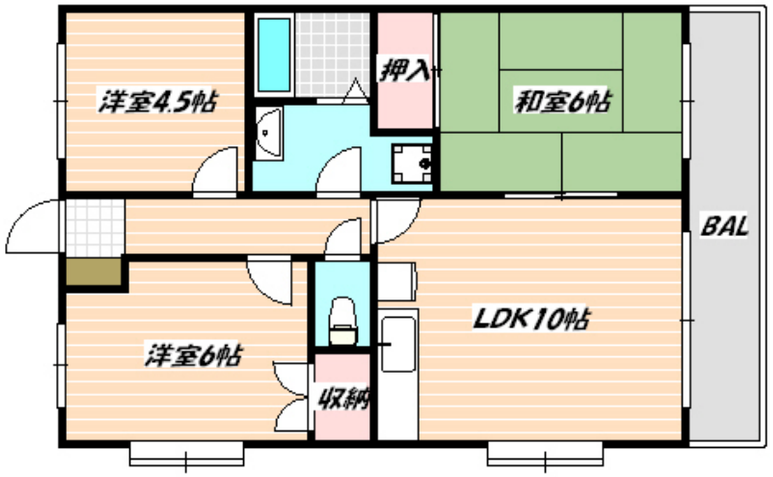
FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

２Ｆ以上,３面採光,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県市川市二俣２丁目		
交通	中央・総武線各停　西船橋駅　徒歩9分 東京メトロ東西線　原木中山駅　徒歩23分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	56.7㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有　22,000円	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 駐輪場		
設備	３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,シューズボック		
その他費用	[一時金]　入居前消毒施工費：19,800円　鍵交換費用：27,500円　安心入居サポート：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 二人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須　保証委託料：契約時、月額賃料等総額の50%　1年毎10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日　No.204603021657

お問合せ先

国土交通大臣（4）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

ＣＬＣ不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船４丁目22-5マスタンビル弐号館4階
TEL:047-495-5601
E-mail : nishifuna@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100062　物件管理コード：204603021657

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。