# FOR RENT

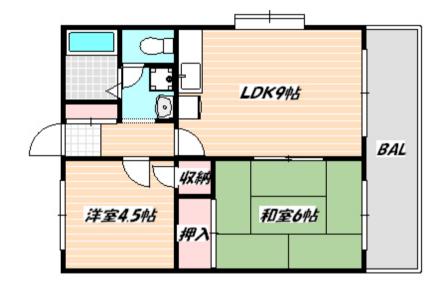
賃料	管理費等	
82,000円	3,000円	

2 F 以上、3 面採光、玄関ホール、最上階、振り分け、東南角住戸、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、始発駅 ,メールボックス,平置駐車場

#### 【外観】





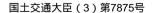


間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	千葉県市川市二俣2丁目				
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩9分 京葉線 二俣新町駅 徒歩25分				
間取詳細	LDK(9畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)				
構造•規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階				
専有面積	45m²	向き	南		
築年月	1991年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 入居前消毒施工費:16,500円 安心入居サポート:16,500円 礼金:82,000円				
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア相談 子供可				
保証会社	必須 初回保証委託料:月額賃料等総額の40%。月額保証料800円				
備考					
情報更新日2024年5月6日 No.20460301560					

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

### お問合せ先



(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンビル弐号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介元付 (専任)

取引態様

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 2100062 物件管理コード: 204603015601