

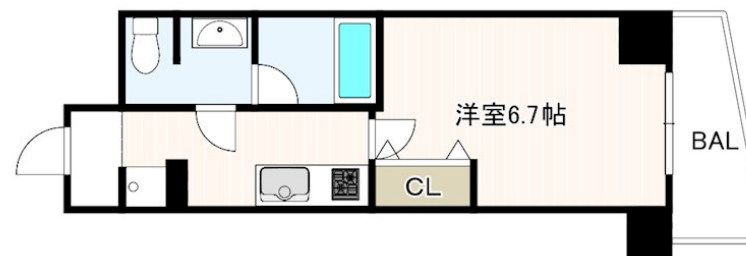
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 86,500円 | 10,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県市川市田尻 4 丁目                                                  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 原木中山駅 徒歩9分                                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) K(2.5畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                |      |     |
| 専有面積     | 22.8㎡                                                          | 向き   |     |
| 築年月      | 2026年2月                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月 5台以上可 駐輪場                                      |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時鍵交換費用: 44,000円 退去時清掃費用: 38,500円                       |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の30% 月次保証料330円 更新料: 10000円                      |      |     |
| 備考       |                                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.nf0000042430

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |