

# FOR RENT

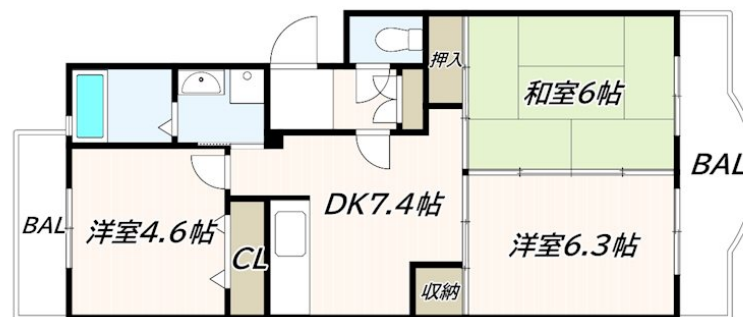
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 108,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                           |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市鬼高1丁目                                                   |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩12分<br>中央・総武線各停 本八幡駅 徒歩20分                   |      |    |
| 間取詳細     | DK(7.4畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.6畳) 和室(6畳)                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                               |      |    |
| 専有面積     | 55.19㎡                                                        | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1993年1月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                                         |      |    |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃料等合計の70% (1年毎に1万円)                                        |      |    |
| 備考       |                                                               |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.nf0000042392

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンプル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |