

# FOR RENT

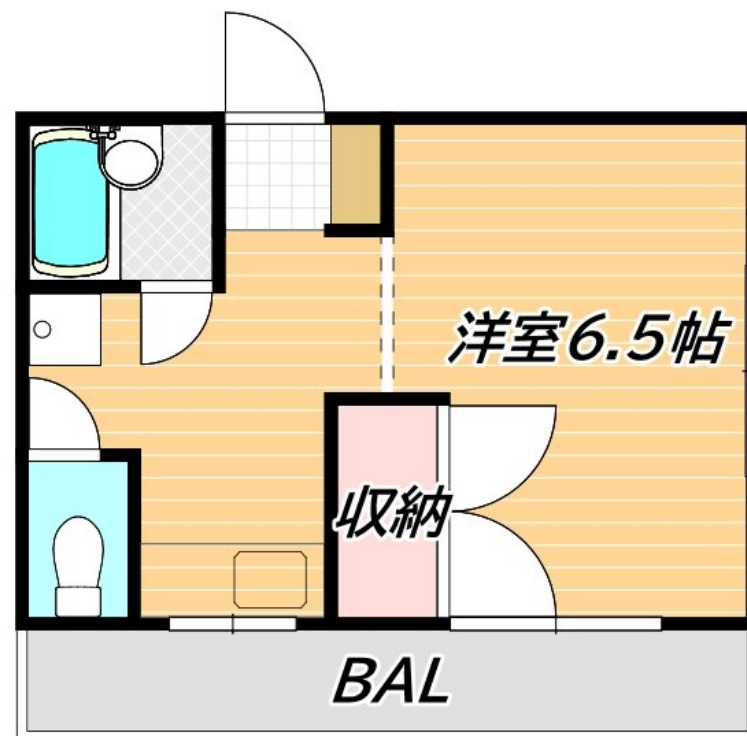
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ツインオーク                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市欠真間 2 丁目                                            |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩14分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(4畳)                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                 |      |    |
| 専有面積     | 25㎡                                                       | 向き   |    |
| 築年月      | 1991年1月                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボツ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 27,500円 消毒施工費: 19,800円 24時間サポート: 19,800円       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 以後1年毎に10,000円がかかります。                |      |    |
| 備考       |                                                           |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.nf0000042382

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000133776

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。