

賃料	管理費等
113,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市山野町		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	31.2㎡	向き	
築年月	2026年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	2026年12月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 防虫費用: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額50% 年間: 1年毎に10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.nf0000042331



国土交通大臣(4)第7875号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**  
 千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
 TEL:047-495-5601  
 E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付