

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市市場4丁目		
交通	中央・総武線各停 東船橋駅 徒歩5分 京成本線 船橋競馬場駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(4.3畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.08㎡	向き	東
築年月	1985年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	B S, C S, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内消毒費用: 19,800円 安心入居サポート: 19,800円 退去時負担金: 50,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社Casa 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月20日

No.nf0000042075

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付