

# FOR RENT

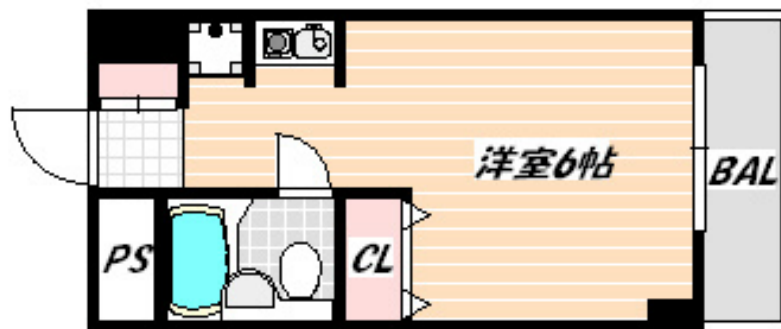
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 55,000円 | 8,500円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, 平置駐車場, 整備され

【外観】



【間取り図】



|          |                                                           |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1R                                                        |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市本郷町                                                 |      |           |
| 交通       | 中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩8分<br>京成本線 京成西船駅 徒歩12分                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階                                           |      |           |
| 専有面積     | 19.84㎡                                                    | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1993年12月1日                                                | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                         |      |           |
| 設備       | BS, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                      |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円                       |      |           |
| 備考       |                                                           |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.nf0000042065

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |