

賃料	管理費等
155,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県市川市福栄1丁目		
交通	東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.86㎡	向き	
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月27日予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, イン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 77,000円 カードキー発行費: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35000円 月額保証料: 1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.nf0000042042



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付