

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 外壁  
タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, 周辺交通量少なめ, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県市川市妙典3丁目		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	21.73㎡	向き	北西
築年月	2019年5月31日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 リブリクラブ入会費: 7,700円 鍵交換費用: 24,200円 消毒施工料: 16,500円 [月次費用] リブリクラブ月額費: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料合計等の100% 月額保証料: 月額賃料合計等の1.1% 口座振替料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.nf0000042015

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付