

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	市川市香取1丁目戸建貸家		
物件所在地	千葉県市川市香取1丁目		
交通	東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.83㎡	向き	南西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の100% (最低保証料30000円) 月次保証料: 賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.nf000042000



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付