

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,通風良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市葛飾町2丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩3分 京成本線 京成西船駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.2畳) S(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	43.54㎡	向き	南東
築年月	2016年12月11日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵効交換:33,000円 虫駆除サービス:16,500円 抗菌・消毒サービス:16,500円 [月次費用] 安心サポート:1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料:月額総賃料等の80% 月額保証料:賃料等総		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.nf000041986

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail:nishifuna@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付