

賃料	管理費等
125,000円	6,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, メールボックス, セキュリティ



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市上山町2丁目		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	60.23㎡	向き	南東
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月29日予定
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 88,000円 Droomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 35000円 月額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.nf0000041871



国土交通大臣(4)第7875号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**  
 千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
 TEL:047-495-5601  
 E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付