

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 90,000円 | 8,000円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1R   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市海神3丁目  |      |     |
| 交通       | 京成本線 海神駅 徒歩7分<br>東葉高速線 東海神駅 徒歩12分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 25.29㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2021年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円                     |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年4月11日

No.nf000041821

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |