

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市東船橋4丁目		
交通	中央・総武線各停 東船橋駅 徒歩4分 京成本線 船橋競馬場駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.07㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 19,800円 消毒施工費用: 19,800円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.nf0000041807

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付