

# FOR RENT

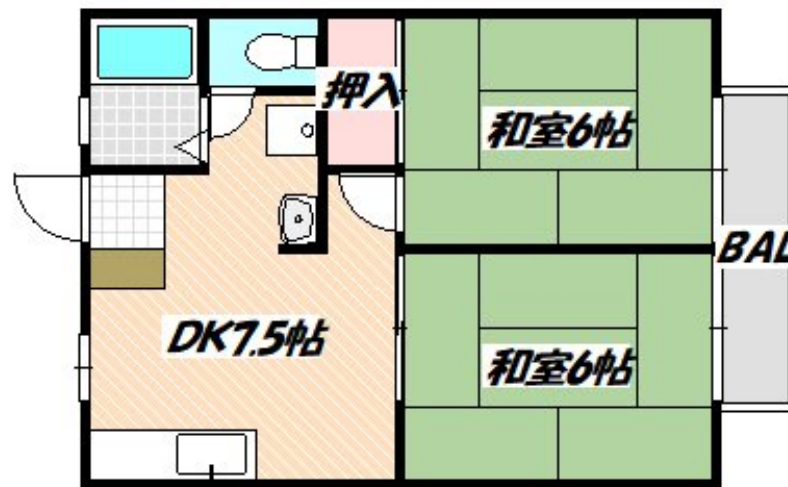
賃料	管理費等
60,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県市川市二俣 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩12分 京成本線 東中山駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(7.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38㎡	向き	南
築年月	1987年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	無		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 安心入居サポート: 19,800円 室内消毒費用: 19,800円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.nf0000041795

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付