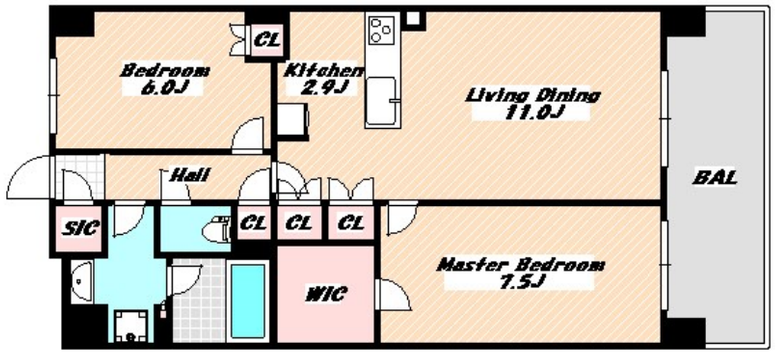
FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	12,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,店舗付き住宅,電子キー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市行田１丁目		
交通	東武野田線　塚田駅　徒歩3分 総武線快速　船橋駅　徒歩30分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	65.1㎡	向き	西
築年月	2021年3月12日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月25日予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金]　カードキー（1枚当たり）：4,400円 [月次費用]　駐輪場代：550円 [備考]　ペット飼育時賃料2,000円アップ		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須　①初回：総賃料の60%更新：1年毎に1万円　②初回なし　月額：総賃料の3.5%+700円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日　No.nf0000041786

お問合せ先

国土交通大臣（4）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

ＣＬＣ不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船４丁目22-5マスタンビル弐号館4階
TEL:047-495-5601
E-mail : nishifuna@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100062　物件管理コード：1131240843310000131430

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。