

# FOR RENT

賃料	管理費等
199,000円	0円

2F以上,2面バルコニー,3面採光,リビングの隣和室,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市前原西1丁目		
交通	中央・総武線各停 東船橋駅 徒歩12分 総武線快速 津田沼駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(16畳) 和室(6畳) 洋室(8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	105.98㎡	向き	南
築年月	2017年4月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金] 24hサポート:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等総額の100% 月額:賃料総額の2%		
備考			

情報更新日2026年3月28日

No.nf000041756

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail:nishifuna@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付