

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

2面採光, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 振り分け, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県市川市新田4丁目		
交通	総武線快速 市川駅 徒歩9分 京成本線 市川真間駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	62.28㎡	向き	
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, L字型キッチン, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 安心入居サポート: 19,800円 室内消毒費用: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 一年毎更新時10000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.nf0000041753

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付