

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市上山町3丁目		
交通	東武野田線 馬込沢駅 徒歩18分 東武野田線 塚田駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.2㎡	向き	
築年月	2002年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月22日予定
駐車場	空無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] コールセンター: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 50% 更新料: 11000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.nf0000041749

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付