

# FOR RENT

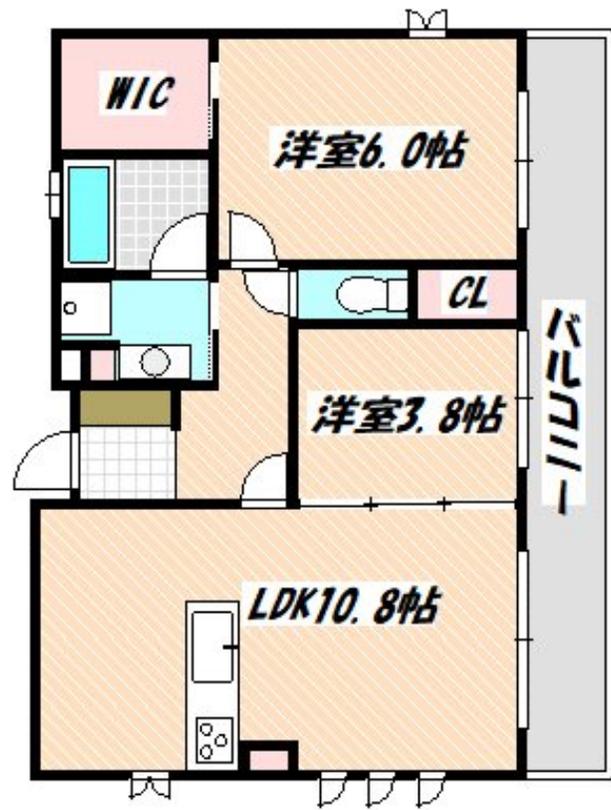
賃料	管理費等
190,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メール

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県市川市八幡4丁目		
交通	京成本線 京成八幡駅 徒歩8分 中央・総武線各停 本八幡駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(3.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	51.22㎡	向き	南
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 117,700円 24H安心サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 1年ごとに10000円 月額手数料: 330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.nf0000041702



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付