

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 163,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,メールボックス,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                            |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -                                                               | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                 |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県市川市高石神                                                       |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩6分<br>京成本線 京成中山駅 徒歩5分                          |      |             |
| 間取詳細     | LDK(13.2畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.4畳)                                    |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                     |      |             |
| 専有面積     | 58.83㎡                                                          | 向き   |             |
| 築年月      | 2026年5月                                                         | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 2026年6月1日予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                          |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,            |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用:77,000円 D-room Cardキー:16,500円 ICロック電池代:2,750円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証35,000円 月額賃料等合計額×1%+800円 更新:1万円/1年                       |      |             |
| 備考       |                                                                 |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月9日

No.nf0000041561



お問合せ先

国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |