

FOR RENT

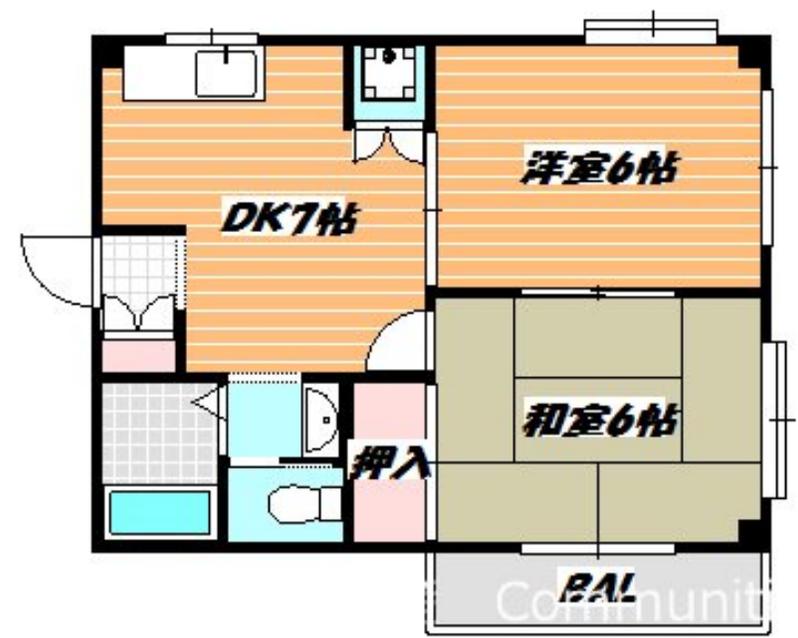
賃料	管理費等
85,000円	0円

2面採光,角住戸,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サウスコート		
物件所在地	千葉県市川市南行徳1丁目		
交通	東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	42.12㎡	向き	南東
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, クローゼ		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 19,800円 鍵交換費用: 24,200円 消毒施工費: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考	南行徳メトログルメショッピングセンターをはじめ、スーパー、ドラッグストアなどの生活施設が充実！車のアクセスに優れ、人気のテーマパークをはじめ多くのレジャースポットも身近な南行徳の街！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.nf0000041394



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階
TEL:047-495-5601
E-mail: nishifuna@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付