

# FOR RENT

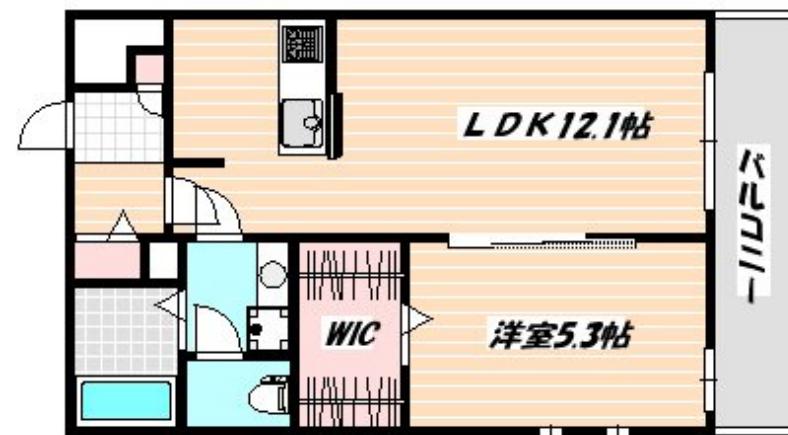
賃料	管理費等
86,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市二宮 2 丁目		
交通	京成松戸線 薬園台駅 徒歩12分 東葉高速線 飯山満駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.99m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2012年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, T V インターホン, インターほん, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 24,200円 退去時ルームクリーニング費用 : 55,000円 室内消毒施工費 : 16,500円 リブリクラブ会費 : 7,700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証委託料 : 月額賃料等総額の100% 月額 : 賃料等総額1.1%		
備考			

情報更新日2026年2月19日

No.nf0000041337



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付