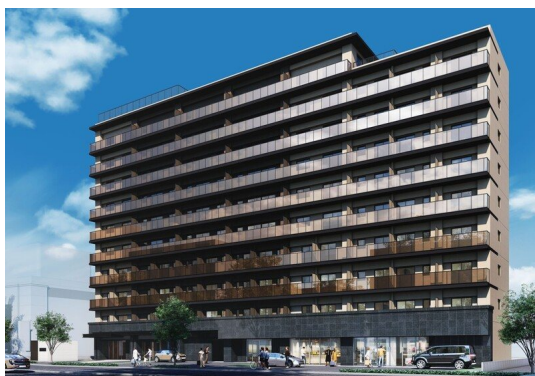


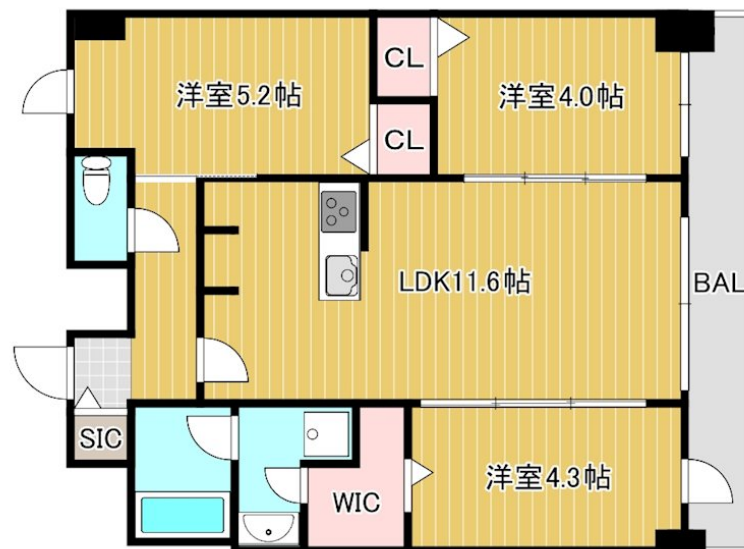
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 216,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,高層階,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                  |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県市川市南行徳1丁目                                          |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩15分          |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) LDK(16畳) 洋室(4.3畳) 洋室(4畳)                     |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                     |      |             |
| 専有面積     | 59.08㎡                                                | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2026年3月27日                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円                                             | 入居時期 | 2026年4月3日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 24200円/月～ 駐輪場 バイク置き場                           |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エア |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵設定費用: 11,000円                                  |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額50% 月額: 賃料等総額1%                        |      |             |
| 備考       |                                                       |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.nf0000041262

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |