

# FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	8,000円

2F以上,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県市川市妙典4丁目		
交通	東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(5.4畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	59.08m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, T.Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の40% 月次保証料: 賃料等の1%		
備考			

情報更新日2026年2月14日

No.nf0000041232



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付