

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市藤原3丁目		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩25分 東武野田線 馬込沢駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.26㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月4日予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.nf0000041190

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付