

賃料	管理費等
163,000円	11,000円

2 F 以上,オートロック,カードキー,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市葛飾町 2 丁目		
交通	東京メトロ東西線 西船橋駅 徒歩3分 中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(4.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	60.32m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月4日予定
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, L字型キッチン, TVインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング費用 : 88,000円 D-roomカードキー : 16,500円 ICロック電池 : 2,750円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料 : 35000円 月額保証料 : 月額総賃料1%+800円		
備考			

情報更新日2026年2月11日

No.nf0000041163



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付