

賃料	管理費等
163,000円	11,000円

2 F 以上,オートロック,カードキー,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市葛飾町 2 丁目		
交通	東京メトロ東西線 西船橋駅 徒歩3分 中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(4.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	60.32㎡	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月4日予定
駐車場			
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, L 字型キッチン, TV インターホン, インターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング費用: 88,000円 D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 35000円 月額保証料: 月額総賃料1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月11日

No.nf0000041163

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付