

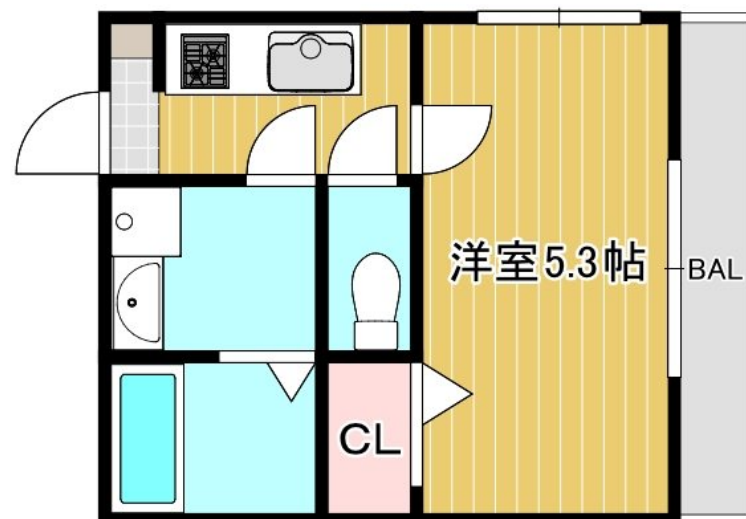
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                  |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市湊町1丁目                                         |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 船橋駅 徒歩12分<br>京成本線 京成船橋駅 徒歩11分              |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳) K(2.5畳)                                    |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                           |      |             |
| 専有面積     | 19.48㎡                                              | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2026年3月                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                               |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 安心サポート費:1,980円                               |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人不可 ルームシェア不可                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等総額30% 月額:賃料等総額3% 事務手数料:¥440/月           |      |             |
| 備考       |                                                     |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.nf0000041126

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |