

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 96,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、最上階、上階無し、通風良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | | | |
|----------|---|------|-------|--|--|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.5ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 千葉県船橋市東船橋3丁目 | | | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 東船橋駅 徒歩7分 中央・総武線各停 津田沼駅 徒歩24分 | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(3.6畳) LDK(8.8畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | | | |
| 専有面積 | 32.07m ² | 向き | 北 | | |
| 築年月 | 2023年11月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 | | |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | | | |
| 設備 | 24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼット | | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 33,000円 消臭抗菌施工費: 12,100円 [月次費用] 24時間緊急対応: 1,870円 家財保険: 740円 | | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 A初回30%・月額3%、B: 初回60%・1年毎1万円 | | | | |
| 備考 | | | | | |

情報更新日2026年2月4日

No.nf0000041102



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル式号館4階
TEL:047-495-5601
E-mail : nishifuna@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |