

# FOR RENT

賃料	管理費等
161,000円	6,000円

2面採光,振り分け,眺望良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	千葉県船橋市本中山4丁目				
交通	中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 原木中山駅 徒歩15分				
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(16.4畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階				
専有面積	88.99m <sup>2</sup>	向き	南西		
築年月	1992年2月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場				
設備	3口以上コンロ, T V インターホン, インターほん, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, グリル, ク				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円				
入居諸条件	ペット不可 二人可				
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の40% 年間保証委託料年毎10,000円 ~ 14,000円				
備考					

情報更新日2026年2月2日

No.nf0000041079



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付