

FOR RENT

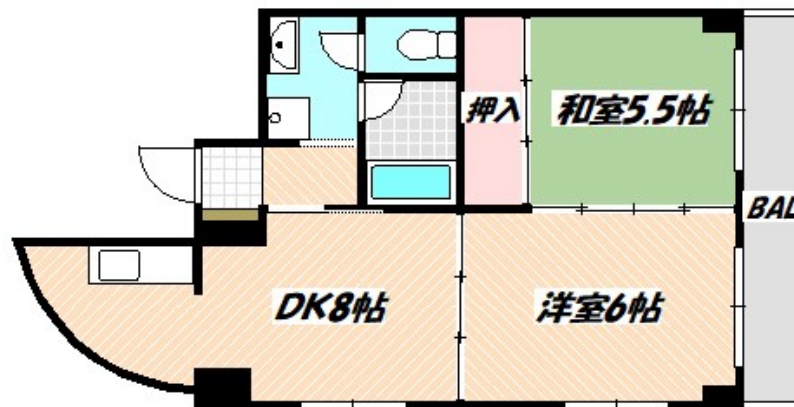
賃料	管理費等
73,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市湊町 3 丁目		
交通	総武線快速 船橋駅 徒歩15分 京成本線 京成船橋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(4.5畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	34.24㎡	向き	南
築年月	1994年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 24,200円 安心入居サポート: 19,800円 入居前消毒施工費: 19,800円 退去負担金: 70,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.nf0000041070

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付