

# FOR RENT

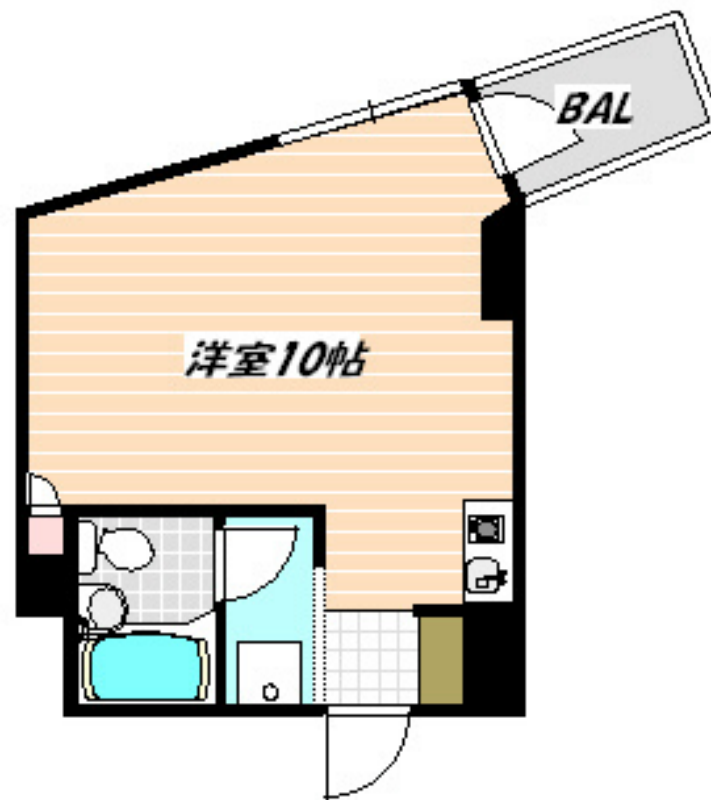
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 51,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                 |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市宮本1丁目                                                        |      |    |
| 交通       | 総武線快速 船橋駅 徒歩12分<br>京成本線 京成船橋駅 徒歩11分                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10畳)                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階                                                 |      |    |
| 専有面積     | 23.24㎡                                                             | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1989年3月                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                              |      |    |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイ          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 16,500円 リーフサポート24: 19,800円<br>[備考] 水道代、ヒーツ給湯代(1ヶ月に1回請求) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 ルームシェア相談                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 月額賃料等総額の50% + 事務手数料5,050円 月額保証料: 総賃料の1%                |      |    |
| 備考       |                                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.nf0000041042

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000128912

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。