

# FOR RENT

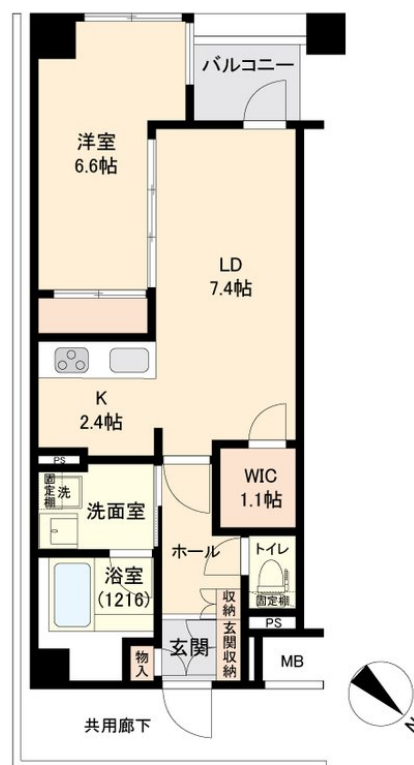
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 140,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,通風良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ドゥーエ妙典                                             |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県市川市妙典3丁目                                        |      |             |
| 交通       | 東京メトロ東西線 妙典駅 徒歩1分<br>東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩20分            |      |             |
| 間取詳細     | LDK(9.6畳) 洋室(6.6畳)                                 |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                    |      |             |
| 専有面積     | 41.96㎡                                             | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2006年9月                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                         |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料: 16,500円                              |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                     |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料合計等の20% 1年毎に1万円 口座振替手数料220円          |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.nf0000040968

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |